**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**«АНДЕГСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»**  
**НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**

**Двадцатое заседание 5-го созыва**

**РЕШЕНИЕ**  
**18 ноября 2014 года № 2**

**О налоге на имущество физических лиц**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 04.10.2014 № 284-ФЗ "О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации "О налогах на имущество физических лиц" Совет депутатов МО «Андегский сельсовет» НАО РЕШИЛ:

1. Установить ставки налога на имущество физических лиц в зависимости от инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, умноженной на коэффициент - дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) на жилой дом, жилое помещение (квартира, комната), гараж, машино-место в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент – дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) | Ставка налога |
| До 300 000 рублей включительно | 0,1% |
| Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей включительно | 0,3% |
| Свыше 500 000 рублей до 800 000 рублей включительно | 0,4% |
| Свыше 800 000 рублей до 1 500 000 рублей включительно | 0,5% |
| Свыше 1500,0 тыс. руб. | 2,0% |

1. Установить ставки налога на имущество физических лиц в зависимости от инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, умноженной на коэффициент - дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) на объекты налогообложения, не указанные в [пункте 1](file:///C:\Users\user\Desktop\%D0%94%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B\02.doc#Par0) в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент – дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) | Ставка налога |
| До 300 000 рублей включительно | 0,1% |
| Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей включительно | 0,3% |
| Свыше 500 000 рублей | 2,0% |

3. Помимо льгот, установленных статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:  
- неработающие трудоспособные лица, осуществляющие уход за инвалидом 1-й группы, ребенком-инвалидом в возрасте до 18 лет нуждающимся в постоянном уходе по заключению лечебного учреждения;  
- пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лица, достигшие возраста 55 и 50 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание;  
- одинокие матери (отцы), вдовы и вдовцы, имеющие детей в возрасте до 18 лет (в возрасте до 23 лет, для детей, обучающихся по очной форме обучения в образовательных организациях среднего общего образования, среднего профессионального образования или высшего образования), - в отношении имущества, принадлежащего на праве собственности им или их детям;  
- родители, имеющие трех и более детей в возрасте до 18 лет (в возрасте до 23 лет, для детей, обучающихся по очной форме обучения в образовательных организациях среднего общего образования, среднего профессионального образования или высшего образования), - в отношении имущества, принадлежащего на праве собственности им или их детям.  
4. Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.  
5. Льготы предоставляются в порядке, установленном статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.  
6. Признать утратившими силу решение Совета депутатов МО «Андегский сельсовет» НАО от 11.10.2010 № 64 "Об установлении ставок налога на имущество физических лиц на территории МО «Андегский сельсовет» НАО.  
7. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня официального опубликования, но не ранее очередного налогового периода.

Глава МО «Андегский сельсовет» НАО: В.Ф. Абакумова