

**ПРОТОКОЛ**  
**публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и**  
**застройки д. Андег муниципального образования «Андегский сельсовет»**  
**Ненецкого автономного округа**

27.06.2017

д. Андег НАО

Место слушаний: кабинет главы МО «Андегский сельсовет» НАО.

Всего участников: 7 человек (список прилагается).

Начало слушаний: 17.00

Окончание: 17.30

Председательствующий: Абакумова Валентина Федоровна

Секретарь: Антоняк Евгения Николаевна

**Способ информирования общественности:**

Материалы проекта изменений в Правила землепользования и застройки д. Андег НАО муниципального образования «Андегский сельсовет» Ненецкого автономного округа размещены на официальном сайте муниципального образования «Андегский сельсовет» Ненецкого автономного округа в сети Интернет, в Информационном бюллетене муниципального образования «Андегский сельсовет» Ненецкого автономного округа от 28.07.2017 года №18

С демонстрационными материалами проекта изменений в Правила землепользования и застройки д. Андег муниципального образования «Андегский сельсовет» Ненецкого автономного округа размещенными на информационном стенде в администрации муниципального образования «Андегский сельсовет» Ненецкого автономного округа, все желающие могли ознакомиться по адресу: д. Андег НАО, ул.Школьная, д. 1.

Докладчик – В.Ф. Абакумова

**Участники публичных слушаний:**

В публичных слушаниях приняли участие 7 человек (список прилагается).

**Предмет слушаний:** Рассмотрение проекта изменений в Правила землепользования и застройки д. Андег муниципального образования «Андегский сельсовет» Ненецкого автономного округа, разработанного ООО «Приоритеть» г.Санкт-Петербург.

**Основание для проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законом Ненецкого автономного округа от 19.09.2014 № 95-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Ненецкого автономного округа и органами государственной власти Ненецкого автономного округа», распоряжением Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа от 17.05.2017 № 230-р «О проведении публичных слушаний по проекту изменений в правила землепользования и застройки д. Андег муниципального образования «Андегский сельсовет» Ненецкого автономного округа.

## Повестка проведения публичных слушаний:

№	Вопрос	Докладчик
1.	Рассмотрение проекта изменений в правила землепользования и застройки д. Андег муниципального образования «Андегский сельсовет» Ненецкого автономного округа	Абакумова В.Ф. глава МО

**Председательствующий слушаний Абакумова Валентина Федоровна** Глава муниципального образования «Андегский сельсовет» Ненецкого автономного округа – публичные слушания проводятся в рамках обсуждения вопроса по проекту изменений в правила землепользования и застройки д. Андег муниципального образования «Андегский сельсовет» Ненецкого автономного округа. На момент проведения публичных слушаний в адрес комиссии предложений не поступило.

### **Общие положения**

Проект изменений в Правила землепользования и застройки д. Андег муниципального образования «Андегский сельсовет» Ненецкого автономного округа разработан в соответствии с контрактом от 12.05.2017 № 57 заключенным с ООО «Приоритетъ» г. Санкт-Петербург.

Проект Правил землепользования и застройки выполнен в соответствии с контрактом. Предметом настоящего контракта, является разработка комплекса документов планирования градостроительного развития территорий муниципальных образований Ненецкого автономного округа (д. Андег).

Правила землепользования и застройки д. Андег муниципального образования «Андегский сельсовет» Ненецкого автономного округа (далее – Правила) устанавливают территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения настоящих Правил и внесения в них изменений наряду с действующим законодательством, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «Андегский сельсовет» Ненецкого автономного округа.

### **Цели введения Правил**

Настоящие Правила разработаны в целях:

создания условий для устойчивого развития территории сельского поселения, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

создания условий для планировки территории сельского поселения;

обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с градостроительными регламентами.

### **Сфера применения Правил**

1. Настоящие Правила подлежат применению на всей территории д. Андег в границах, установленных законом Ненецкого автономного округа.

2. Настоящие Правила обязательны для исполнения всеми субъектами градостроительных отношений.

3. Настоящие Правила применяются наряду с утвержденными документами территориального планирования, документацией по планировке территории, нормативами и стандартами, установленными уполномоченными государственными органами, в целях обеспечения безопасности жизни, деятельности и здоровья людей, надежности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды, а так же иными

нормативными правовыми актами органов местного самоуправления МО «Андегский сельсовет» НАО по вопросам регулирования землепользования и застройки.

**Обсуждение проекта:**

**Председательствующий Абакумова В.Ф.**(Глава МО «Андегский сельсовет» НАО):

В ходе проведения публичных слушаний были заслушаны мнения и рекомендации участников публичных слушаний.

На поступившие в ходе обсуждения вопросы и предложения участников даны ответы и разъяснения Главой МО «Андегский сельсовет» НАО.

Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся рассматриваемого проекта Правил землепользования и застройки, для включения их в протокол публичных слушаний не выразили.

Предлагаю проголосовать (публичные слушания считать состоявшимися).

На момент голосования присутствовало **7 человек:**

**«За» – 7 чел., «Против» - 0 чел., «Воздержался»- 0 чел.**

Учитывая выступления участников публичных слушаний решено, что предложенный проект изменений в Правила землепользования и застройки д. Андег МО «Андегский сельсовет» НАО, соответствует действующему законодательству Российской Федерации, существенных замечаний не имеется.

На основании вышеизложенного:

1. Публичные слушания по проекту изменений в Правила землепользования и застройки д. Андег МО «Андегский сельсовет» НАО, считать состоявшимися.

2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки д. Андег МО «Андегский сельсовет» НАО.

3. Опубликовать в информационном бюллетене МО «Андегский сельсовет» НАО, разместить на сайте муниципального образования «Андегский сельсовет» НАО протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

4. Направить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний, проект изменений в Правила землепользования и застройки д. Андег МО «Андегский сельсовет» НАО, в Совет депутатов муниципального образования «Андегский сельсовет» Ненецкого автономного округа для утверждения.

Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

Председательствующий:



---

В.Ф. Абакумова

Секретарь:



---

Е.Н. Антоняк

**Приложение к протоколу  
публичных слушаний от 27.06.2017 г.**

**Список участников публичных слушаний по проекту  
Изменений в Правила землепользования и застройки  
д. Андег МО «Андегский сельсовет» НАО**

№ п/п	Физические лица, юридические лица, ИП	ФИО
1	Глава МО «Андегский сельсовет» НАО	В.Ф. Абакумова
2	Специалист АМО «Андегский сельсовет» НАО	Е.Н. Антоняк
3	Физ.лицо	А.В. Кожевин
4	Физ.лицо	Н.Ф. Майорова
5	Физ.лицо	Н.Н.Коткина
6	Физ.лицо	С.Б. Марков
7	Физ.лицо	А.В. Абакумов